

**Marjaniemen Kiinteistönomistajat ry**  
**Syyskokous 2012**

Aika: 27.11.2012 klo 17.30 – 18.00  
 Paikka: Seurakuntakoti  
 Läsnä Osanottajaluettelo (liite 1)

**1. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta**

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Eero Paananen ja sihteeriksi Matti Aalste.

**2. Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta**

Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Heli Riederer ja Risto Ekström.

**3. Kokouksen avaus**

Syyskokouksen puheenjohtajaksi valittu Eero Paananen avasi kokouksen 17.41

**4. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Syyskokouksesta oli ilmoitettu 2 viikkoa aikaisemmin ilmoitustaululla sekä Marjaniemi-tiedotteessa 4-5/2012.

**5. Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Kokous hyväksyi puheenjohtajan esittelemän työjärjestyksen kokouksen työjärjestykseksi (liite2).

**6. Jäsenmaksu vuodelle 2013**

Hallitus esitti jäsenmaksun (20€) pitämistä ennallaan. Kokous päätti hyväksyä hallituksen esityksen.

**7. Vuoden 2013 toimintasuunnitelma**

Puheenjohtaja esitteli vuoden 2013 toimintasuunnitelman (liite 3). Kokous hyväksyi toimintasuunnitelman esitetyssä muodossa.

**8. Vuoden 2013 talousarvio**

Puheenjohtaja esitteli hallituksen esityksen vuoden 2013 talousarvioksi (liite 4) koskien yhdistyksen varsinaista toimintaa ja omakotitalkkaritoimintaa. Syyskokous hyväksyi talousarvion 2013 esityksen mukaisena.

**9. Hallituksen jäsenten, tilintarkastajien ja toimihenkilöiden palkkiot**

Kokous päätti, että entiseen tapaan luottamushenkilöille ei makseta palkkioita. Edelleen päätettiin, että toiminnasta aiheutuvia kuluja korvataan tapauskohtaisesti.

**10. Yhdistyksen hallituksen puheenjohtajan, jäsenten ja varajäsenten valinta erovuoroisten tilalle vuosiksi 2013-2014**

Erovuorossa olevat jäsenet: Matti Aalste, Risto Ekström, Jaakko Elo, Kai Haarma, Harry Hansson (v. 2013 jatkavat: Pj Hannu Huhtalo ja jäsenet Leena Hakli, Eero Paananen, Eero Pere, Kalle Schneider ja Raili Tanskanen).

Erovuorossa olevat varajäsenet: Olli Happonen ja Mikko Varhe (v. 2013 jatkavat varajäsenet: Tauno Huopainen ja Tommi Harju)

Kokous valitsi erovuoroiset hallituksen jäsenet pois lukien Harry Hansson jatkamaan hallituksessa kaudella 2013-2014. Hallitusta täydennettiin lisäksi valitsemalla Olli Happonen varsinaiseksi

jäseneksi ja Markku Sajjets uudeksi varajäseneksi. Mikko Varhe valittiin uudelleen varajäseneksi kaudelle 2013-2014.

### 11. Toiminnantarkastajien ja varatoiminnantarkastajien valinta

Kokous valitsi toiminnantarkastajiksi Veikko Ailion ja Eeva Silvennoisen sekä varatoiminnantarkastajiksi Antti Kroosin ja Heli Riedererin.

### 12. Muut asiat

Matti Aalste kertoi mitä Marjaniemen seurakuntakodin tilanteesta oli käynyt ilmi Roihuvuoren seurakunnan Marjaniemen yhdistyksille järjestämässä tapaamisessa. Roihuvuoren seurakunnan edustaja ja seurakuntayhtymän kiinteistötoimen edustaja kertoivat mm. seuraavaa: Seurakuntakodista konsultilla teetetystä korjauskartoituksesta käy ilmi niin laaja korjaustarve, ettei rakennuksen korjaus kiinteistötoimen edustajan mukaan ole kustannuksia ajatellen mielekästä. Rakennus on hänen mukaansa elinkaarensa päässä. Saman aikaisesti seurakuntayhtymän pidemmän aikavälin tavoitteena on vähentää toimitiloja 25%:lla. Roihuvuoren seurakunnan kannalta Marjaniemen seurakuntakodin käyttöaste on niin alhainen, että tilan vuokraus seurakunnan käyttöön ei ole enää perusteltua. Näistä lähtökohdista seurakuntayhtymän kiinteistötoimi arvioi että seurakuntakodin kiinteistön käyttötarkoitus olisi perusteltua muuttaa, hakea tontille kaavamuutos ja käyttää se pääosin tai kokonaan asuntorakentamiseen. Eri yhteisöjen käyttöön järjestettäisiin tiloja ensisijaisesti Roihuvuoren kirkon tiloista. Jaakko Elo esitti painokkaasti, että MKO ja muut marjaniemeläiset seurakuntat vaikuttavat asiaan siten, että seurakuntakoti säilyy.

### 13. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen 18.20.

\_\_\_\_\_  
Eero Paananen pj.

\_\_\_\_\_  
Matti Aalste siht.

\_\_\_\_\_  
Heli Riederer, pktark.

\_\_\_\_\_  
Risto Ekström, pktark.