

Marjaniemen Kiinteistönomistajat /ajankohtaista

Suomen Omakotiliitto on ajanut loppukesän ja alkusyksyn aikana pientaloasukkaiden etuja useissa yhteyksissä. Liitto on tehnyt tutkimuksen **kiinteistöverojen** suuruudesta eri kunnissa, julkaissut tiedotteen kiinteistöveron epäkohdista ja perustanut adressin veron korottamista vastaan. Adressin on allekirjoittanut internetissä jo yli 5500 henkilöä; linkki adressiin liiton internet-sivulta (www.omakotiliitto.fi). Myös valtion budjettiesityksestä vuodelle 2010 on laadittu tiedote, jossa korostetaan pientaloasukkaille tärkeitä asioita.

Liiton Helsingin piirin ja Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston (KSV) vuosittainen tapaaminen oli 09.09.09 osallistujina parikymmentä omakotiyhdistysten edustajaa ja toistakymmentä kaupungin virkamiestä etupäässä KSV:stä. Yhdistysten edustajat esittelivät alueensa ajankohtaisia asioita ja tekivät kysymyksiä, joihin virkamiehet vastasivat.

Itäkeskuksen rakentamista ja kehä I:n ja Itäväylän liittymää koskeviin kysymyksiin vastasi suunnittelija Barbara Tallqvist: Vuodesta 2004 tekeillä ollut asemakaavaluonnos (sisältönä mm. Itäväylän osittainen kattaminen, useita tornitaloja (!), hotelli- ja elokuvakeskus, Citymarketin uusiminen) tulee nähtäville Stoaan 28.9. Lausunnot pyydetään 16.10. mennessä ja kaavaehdotus valmistunee keväällä 2010. Keskustelussa kyseenalaistettiin tornitalojen rakentaminen ja epäiltiin parkkipaikkojen riittävyyttä.

Kehä I:n ja Itäväylän liittymän perusvaihtoehto (kehätie tunneliin vai sillalle eritasoratkaisussa) on tulossa päätettäväksi marraskuussa 2009. Toteutus edellyttää myös valtion määrärahoja (50% osuus). Risteystä parannetaan väliaikaisjärjestelyillä.

Niittyrannan/Puotilan venesataman asemakaava (vastaajana Kari Piimies): käynnistetty projekti poistui vuosittaisesta kaavoituskatsauksesta 2008 ”muiden tehtävien” johdosta. Aloitettaneen uudelleen, kun saarten kaavat saadaan kuntoon 2010 ja siinä olevat resurssit (ilmeisesti Anu Mansikka) vapautuvat.

Ystävyydenpuiston väestönsuojan aikataulusta Barbara Tallqvist totesi, että 3 vuotta sitten hyväksytyssä kaavassa keskityttiin maanalaisiin tiloihin ja maanpäälliset rakenteet jäivät suunnittelematta. Niitä suunnitellaan 2009 ja rakentaminen alkanee 2010.

Kari Piimies puolusti tilaisuudessa KSV:n/kaupungin linjaa: asunnot Helsinkiin, mielellään täydennysrakentamisena eikä Espoon tai Nurmijärven tms. perukoille huonojen liikenneyhteyksien päähän.

Marjaniemen alueen suunnittelusta vastaavat kaupunkisuunnitteluvirastossa:

- Kari Piimies, asemakaavoitus p. (09) 310 37327 sp. kari.piimies@hel.fi
- Jussi Jääskä, liikenne p. (09) 310 37129, sp. jussi.jaaska@hel.fi
- Barbara Tallqvist, Itäkeskus +Yst.puiston väestönsuoja p. 310 37283, sp barbara.tallqvist@hel.fi

Marjaniemen omakotitalkkarien yhteystiedot:

Juha Ahlgren p. 040-5002202
Seija Janttonen p. 0400-519918
Christer Lindroos p. 045-1111620

Tule mukaan ajamaan pientaloasukkaiden etuja! Allekirjoita adressi ja liity jäseneksi esim. Omakotiliiton tai MKO:n internetsivuilta tai ottamalla yhteyttä hallituksen jäseniin.