

## Marjaniemen Kiinteistönomistajat ry (MKO)

### **Itäkeskuksen asemakaava**

Marjaniemen Kiinteistönomistajat järjestää keskiviikkona 5.5 klo 18-19 Seurakuntakodissa kaikille marjaniemeläisille avoimen info- ja keskustelutilaisuuden Itäkeskuksen asemakaavamuutoksesta ja sen mahdollistamasta rakentamisesta. Tervetuloa kuulemaan ja keskustelemaan:

- paljonko uusia asukkaita? , mitä uusia palveluja? , liikennejärjestelyt? , tornitaloja? , mitä tapahtuu Citymarketille? , milloin rakentaminen alkaa? ,....

Alustajaksi on lupautunut projektin suunnittelusta vastaava arkkitehti Barbara Tallqvist kaupunkisuunnitteluvirastosta.

Tilaisuuden jälkeen virvoketarjoilu ja MKO:n vuosikokous. Illan aikana voit myös liittyä jäseneksi.

### **Vuosikokoukutsu**

Marjaniemen Kiinteistöomistajat ry:n vuosikokous pidetään ke 5.5. klo 19.30- Seurakuntakodissa, Vanamotie 13, asioina vuoden 2009 toimintakertomus ja tilinpäätös sekä muut sääntömääräiset asiat.

Tervetuloa!

### **Omakotitalkkarit**

Omakotitalkkaritoiminta on MKO:n jäsenetu, jonka tarkoituksena on tarjota ikääntyville tai muuten apua tarvitseville jäsenille erilaista asumisapua. Toukokuun alussa aloittaa Ruth Johansson yhdistyksen kolmantena talkkarina.

Talkkarien yhteystiedot:

- Juha Ahlgren p. 040-5002202
- Ruth Johansson 0400-519918
- Christer Lindroos p. 045-1111620

Työtilaukset suoraan talkkareilta.

Lisätietoja palvelusta Raili Tanskaselta p. 09-3235933 tai 040-5939385 ja Eero Paanaselta p. 040-5011912 .

**Omakotitalkkaripalvelut ja verotus:** Omakotitalkkaripalveluja v. 2009 käyttäneiden kannattaa ilmoittaa maksamansa palvelumaksut kotitalousvähennyslomakkeella veroehdotusta tarkastaessaan (lomakkeelle kohtaan Yrityksen nimi *Marjaniemen Kiinteistönomistajat ry*, Y-tunnus 1880217-5).

### **Ajankohtaista**

**Ajankohtaisia kaava- ja rakennushankkeita** lueteltiin edellisessä Marjaniemi-Tiedotteessa. Monet hankkeet ovatkin käynnistyneet kevään edetessä (Niittyranan tulvapato, Oskarinpuisto ja Strömsinlahdenpuisto). Kaavoituskatsaus 2010 on ilmestynyt ja jaettu. Marjaniemeä lähin hanke on Itäkeskuksen asemakaava.

**Marjaniemen koulu** (Roihuvuoren ala-asteen viipalekoulu Sinivuokonpolulla) on ollut opetuslautakunnan käsittelyssä 23.3. sen antaessa lausunnon kaupunginhallituksen kyselyyn Helsingin palveluverkon kehittämistä. Lautakunnan lausuntoon sisältyy mm. viipalekoulun lakkautus syksyllä 2014, mutta tätä ennen tulee selvittää Roihuvuoren ala-asteen tilakysymys kokonaisuudessaan (vaihtoehtoina Vuorenpeikontien koulurakennuksen korjaaminen tai uudisrakennus Marjaniemen Sinivuokonpolun tontille tai Itä-Helsingin musiikkiopiston yhteyteen).

**Pihakilpailu:** Omakotiliiton Helsingin piiri ja sen yhdistykset järjestävät kevään aikana pihakilpailun. Kilpailuesite jaetaan jokaiseen talouteen toukokuun alussa. Esitessä on myös ohjeet kilpailuun ilmoittautumisesta.

### **Jäsenyys**

Kiinteistönomistajiin voit liittyä joko MKO:n kotisivujen ([www.marjaniemi.fi/mko](http://www.marjaniemi.fi/mko)) tai omakotiliiton sivujen ([www.omakotiliitto.fi](http://www.omakotiliitto.fi)) kautta tai myös ilmoittamalla yhteystietosi puheenjohtajalle (p. 040-5011912). Jäsenmaksu on 20 euroa/v, joka sisältää myös Omakotiliiton jäsenyyden ja sen tarjoamat jäsenedut, mm. viisi kertaa vuodessa ilmestyvän Suomen Omakotilehden.