

## **HKR/katu-ja puisto-osasto**

Heli Laurinen, Timo Virtanen, Penelope Sala-Sorsimo

## **Itäkeskus-Marjaniemen aluesuunnitelma**

Marjaniemen Kiinteistönomistajat ry (MKO) on käsitellyt aluesuunnitelmaa hallituksensa kokouksessa 13.10.2008 ja esittää siitä seuraavia kommentteja.

Kiinteistönomistajat pitää tärkeänä alueen puistojen ja katujen kehittämistä asuinympäristön viihtyisyyden parantamiseksi ja aluesuunnitelman laadintaa ohjaamaan lähivuosien kehittämistyötä.

Projektissa on tehty kiitettävän perusteellista työtä selvittämällä asukkaiden mielipiteitä eri tavoilla ja laatimalla puistoja ja katuja koskevat suunnitelmaluonnokset. Myös projektin työn esittelytilaisuus 7.10. ansaitsee kiitokset, samoin kuin hankkeen monipuoliset verkkosivut..

MKO kannattaa Rakettipuiston, Oskarinpuiston ja Ystävyysdenpuiston ottamista kiireellisimmiksi peruskorjaushankkeiksi. MKO kannattaa myös luonnonhoito-ohjeissa mainittuja periaatteita. Puistojen turvallisuuteen ja siisteyteen tulee kiinnittää erityistä huomiota (mm. valaistus ja pusikoiden poistaminen aina kun ne kasvavat liikaa).

Yhdistys kiinnittää huomiota kunnostustoimenpiteiden ajoitukseen. Vaarana on, että suunnitelmien toteuttaminen lykkäytyy vuosi vuodelta määrärahatilanteen johdosta (vert. Strömsinlahden ja Marjaniemen uimarannan suunnitelmat ja toteutus). Mahdollisimman paljon ainakin pienimuotoisia kunnostustöitä tulisi käynnistää pikaisesti, niin kuin 7.10. pidetyssä tilaisuudessa esitettiinkin (esim. Oskarinpuiston ja Mattorannan vaarallisten puiden poisto ja Tulisuonkujan valaisua estävät lehtipuut/pensaat sekä myös muiden puistojen pusikoitumisen perkaus). Marjaniemen yhdistykset ja asukkaat voinevat jossakin määrin osallistua kunnostustyöhön sopivilla alueilla.

### ***Puistoja koskevia kommentteja***

**Oskarinpuiston** saaminen kuntoon edellyttäne puiston kosteustilanteen selvittämistä ja parantamista. Isojen vaarallisten kuusien poisto on ok, tilalle monipuolisia lehtipuita ja toivottavasti myös havupuita antamaan vihreyttä myös talviaikaan. Suunnitelmassa mainittujen kirsikkapuiden lisäksi puistossa tulee säilyttää myös MKO:n 50-vuotispäivänä 1996 muilta yhdistyksiltä lahjoituksena saadut neljä tuohituomea. Pelialueen kehittäminen on tärkeää ja tulee tehdä yhteistyössä marjaniemeläisten kanssa.

**LP Iso-Antti.** Nykyiset vanhat kuusiadat voidaan poistaa, mutta sopiviin paikkoihin alueelle tulisi istuttaa ainakin joitakin havupuita, jotta vihreyttä jää myös talviajaksi.

**Tulisuontien puistometsä.** Pikaisen peruskunnostuksen tarpeessa (yhteistyö Marjaniemen yhdistysten kanssa?). Ryteikön korvaaminen esim. erilaisten lehti- (ja havu)puiden metsiköllä (ei pelkästään muutama koivun taimi, niin kuin luonnonhoito-ohjeessa todetaan). Aluetta lienee käytetty 'kaatopaikkana', mikä tulisi selvittää ja aluetta olisi mahdollisesti puhdistettava. Ojan kunnostus/putkitus on kriittinen käytön kannalta.

**Mattolaiturin metsä.** Suunnitelmassa huomioitava se, että kaupunki saattaa poistaa mattolaiturin (matonpesun meressä). Tällöinkin alue on säilytettävä puistona; alueen käyttö virkistykseen muuttuu oleellisesti.

**Marjaniemenranta puistometsä.** Alue säilyttävä yleisenä virkistysalueena, koska on ainoa yleinen ranta-alue uimalan ja mattorannan välillä. Alueen pienuuden johdosta kunnostus voitaneen aloittaa/toteuttaa pikaisesti (yhteistyö Marjaniemen yhdistysten kanssa?)

**Puolaharjun puistometsä.** MKO toistaa aikaisemman aloitteensa polun saamiseksi metsän läpi seurakuntakodille.

**Koivuniemi. Maarlahden ranta.** Tärkeä virkistysalue kehitettynä. Otettava huomioon valmisteilla olevassa asemakaavassa.

### ***Katuja koskevia kommentteja***

Peruskommentti on Marjaniemen (erityisesti Kunnallisneuvoksentie-Kissankellontie-Marjaniementie-Tulisuontie, mutta myös Niittyrinta- Koivuniementie) läpiajoliikenteen vähentämistarve ja ylinopeuksien estäminen / ajonopeuksien valvonnan lisääminen.

Itäkeskuksen alueen kokonaistarkastelu tuskin vaikuttaa Marjaniemen katujen kunnostustarpeeseen/-aikatauluun. Suuria katurakennuskokonaisuuksia alueella ei ole ja luonnoksessa luetellut kunnostustarpeet (painumat, päällystevauriot, valaistuksen kasvillisuusesteet, kaltevuudet yms.) ovat asianmukaisia.

**Horsmapolun portaat ja valaistus.** Kunnostustyöt ok. Portaiden jyrkkyyden ja pituuden vuoksi kaidetta kaivataan portaiden molemmille sivuille.

Yhteistyöterveisin  
Marjaniemessä 19.10.2008

Hannu Huhtalo  
MKO:n puh.joht.  
Kunnallisneuvoksentie 7  
00930 Helsinki  
p. 050-4134061  
[hannu.huhtalo@edu.hel.fi](mailto:hannu.huhtalo@edu.hel.fi)

Eero Paananen  
MKO:n siht.  
Strömsintie 19  
00930 Helsinki  
p. 040-5011912  
[eero.paananen@kolumbus.fi](mailto:eero.paananen@kolumbus.fi)